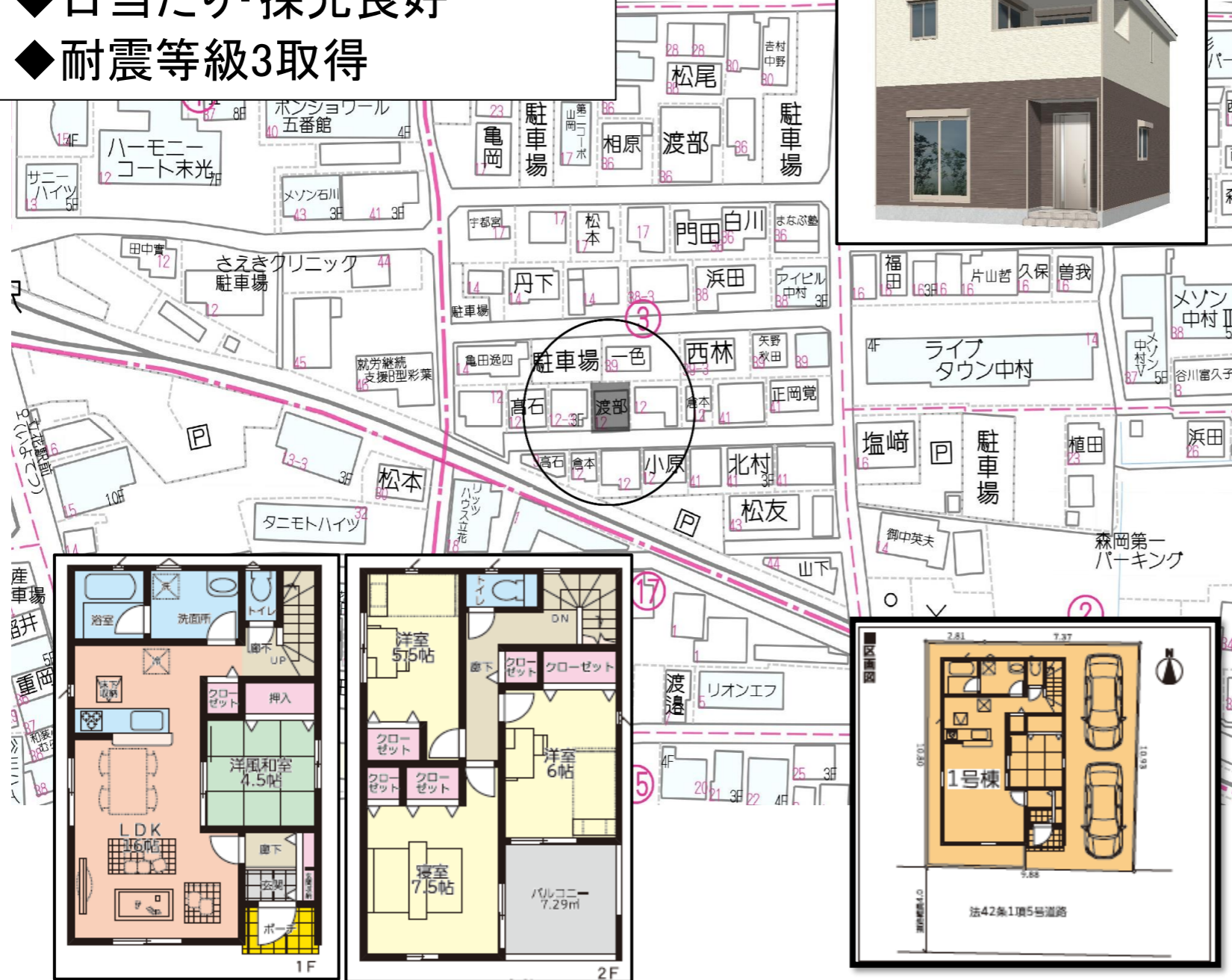


- ◆新築建売住宅
- ◆日当たり・採光良好
- ◆耐震等級3取得



物件種目	新築建売住宅		
最寄駅	伊予鉄道横河原「いよ立花」駅		
価格	2,680 万円		
物件所在地	松山市中村4丁目413番14(地番) 新築につき未登録(住居表示)		
交通	横河原 線 いよ立花 駅 徒歩 約6分(約400m)		
土地面積	109.13 m ² 33.01 坪	ほかに 私道面積	m ² 坪
建物	構造・規模	木 造 2 階建	- 階部分
	面積 延べ	103.68m ² (31.36坪)	
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	1戸	築年月	2025年2月新築予定
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	準防火地域		
現況	建築中	引渡日	2025年2月予定
駐車場	2台		
接道状況(角地・間口)	方位:南側 種別:私道 幅員:4.0m 接面:9.88m		
設備	電化・都市ガス・公営水道・公共下水		
備考			
会員番号	第74362号	物件番号	20241105

公益社団法人 全日本不動産協会

免許番号	愛媛県知事(1)第5714号	住所	松山市小栗6丁目2番10号	定休日	水曜日	取引態様	一般媒介	報酬形態	分かれ	情報公開日	2024年11月5日
商号	ジゲン不動産株式会社	電話番号	089-954-4116	担当者	永見					物件番号	20241105
		FAX	089-954-4116		(携帯:090-7146-0129)						

